



新聞稿 - 請即時發佈

## 麗新、海洋公園及萬豪國際集團簽訂協議 開展香港海洋公園萬豪酒店計劃

(香港 – 2014 年 12 月 16 日) 麗新發展有限公司之全資附屬子公司財閣有限公司 (「財閣」) 於今天與海洋公園及萬豪國際集團分別簽署了發展和租賃協議，以及香港海洋公園萬豪酒店業務運作和管理協議。

簽字儀式後，麗新發展有限公司副主席兼執行董事周福安先生表示：「我很高興麗新發展全資附屬子公司財閣簽署了啟動項目的正式協議，我們很期待與海洋公園及萬豪國際集團密切合作，實現香港海洋公園萬豪酒店的設計理念。完成後，本酒店將成為港島南區一個世界級的新度假設施。」

由凱達環球有限公司負責設計的香港海洋公園萬豪酒店座落於海洋公園正門，佔地 17,044 平方米，共有三幢樓高六層的大樓，總樓面面積約 34,000 平方米，並設有 495 個房間。酒店的三幢大樓將環繞一個集戶外泳池、兒童遊樂區及露天餐廳於一體的中央庭院。

海洋公園行政總裁苗樂文先生表示：「這項目由三間世界級機構攜手策劃，計劃進取同時意義非凡，海洋公園能見證其展開，感到非常榮幸及興奮。香港海洋公園萬豪酒店是海洋公園持續發展的一個重點基建設施，而今天的協議簽署將會推動這令人振奮的項目全速進行。隨著 2016 年港鐵南港島線 (東段) 的落成及 2017 年全新水上樂園的開幕，此計劃將進一步延長遊人的遊園時間，令海洋公園提升為一個國際級度假勝地。除了能夠強化公園的吸引力外，此計劃亦能增加本港酒店房間的供應，同時為各家庭、自由行及觀光旅客、香港市民，以及世界各地會議、展覽及獎



LAI SUN DEVELOPMENT  
麗 新 發 展



## 新聞稿 - 請即時發佈

勵旅遊的活動主辦機構提供更多選擇，從而協助香港應付未來龐大的遊客需求，並加強香港旅遊業的競爭力，使香港繼續成為亞洲區內之首選旅遊勝地。」

萬豪國際集團亞太區總裁兼董事總經理高思盟(Simon Cooper)先生表示：「我們很榮幸與麗新發展有限公司及海洋公園合作。自 1989 年亞太區首間萬豪國際酒店於香港開業，我們就一直致力為每位賓客及業主提供世界一流的酒店服務及管理。儘管我們此後在亞洲各地不斷蓬勃發展，但香港仍是我們的總部所在。因此，正式宣佈香港海洋公園萬豪酒店計劃動工令我們倍感興奮。我們深信這座酒店不單為海洋公園增添色彩，並在香港這座動感之都為來自世界各地的旅客提供高水準的度假及商務酒店體驗。」

### 關於麗新發展有限公司：

麗新發展為一家於香港註冊成立的有限責任公司，其股份於香港聯合交易所主板掛牌交易。麗新發展主要業務包括物業投資、物業發展、投資及經營酒店、投資及經營餐廳，還有投資控股等。

### 關於海洋公園：

海洋公園是香港本土獨特的主題公園，歷年來為遊人締造不少快樂的家庭時刻和美好回憶。自 1977 年 1 月以非營利機構模式開業以來，海洋公園現已發展成為世界級觀光景點，緊密連結大自然和旅客，並以動物保育、研究及積極建立社區關係著名。海洋公園開業至今已接待近一億三千萬名遊人，致力為大人及小朋友提供具有教育和保育性質的綜合娛樂體驗。此外，海洋公園將入場門票及零售店舖內之指定精品部份收益持續撥捐予香港海洋公園保育基金以支持其動物保育工作。2012 年海洋公園更勇奪由瑞典里瑟本主題公園頒發，廣受全球主題公園及景點業界認同的頂尖榮譽大獎「Applause Award」（全球最佳主題公園）。該獎項每兩年於國際遊



LAI SUN DEVELOPMENT  
麗 新 發 展



### 新聞稿 - 請即時發佈

樂園及景點協會博覽會上頒發一次，表揚在管理、營運及創意成就上發展驕人的旅遊景點。自 1980 年以來，海洋公園是亞洲第一個獲此國際殊榮的主題公園。

#### 萬豪酒店簡介：

萬豪酒店於全球近 60 個國家擁有 500 家酒店及度假酒店，致力全方位提升賓客的入住體驗，攜手新一代旅客「旅•獲精彩」(Travel Brilliantly)。萬豪酒店通過突破性改革，全面提升形象、設計及科技水準，為行動裝置使用者及全球旅客打造工作與休閒兼備的體驗。同時憑藉「大堂」(The Greatroom)、「未來會議」(Future of Meetings)及「手機客房服務」(Mobile Guest Services)等創新元素成為業界先驅。所有萬豪酒店均參與屢獲殊榮的“萬豪禮賞”酒店常客獎勵計畫，會員每次入住可賺取酒店積分或飛行裡數。

#### 萬豪國際集團簡介：

萬豪國際集團(納斯達克證券交易所代號:MAR) 是全球首屈一指的國際酒店管理公司，總部設於美國馬里蘭州的貝塞斯達市。萬豪在 79 個國家及地區管理 4,100 多家酒店。其 2013 財年的營業額超過 130 億美元。集團以經營及特許經營的方式通過 18 個品牌管理酒店。

~ 完 ~



LAI SUN DEVELOPMENT  
麗 新 發 展



新聞稿 - 請即時發佈

如有傳媒查詢，請賜電：

**麗新發展有限公司**

譚君宜

企業融資及投資者關係高級副總裁

電話：+852 2853-6683

電郵：kwanyeeetam@laisun.com

**海洋公園**

劉毓敏 (Una Lau)

公共事務總監

電話：+852 3923-2601 / 9389-3827

電郵：una.lau@oceanpark.com.hk

劉穎思 (Michelle Lau)

公共事務經理

電話：+852 3923-2554 / 9304-9800

電郵：michelle.lau@oceanpark.com.hk

梁蕙妍 (Rosalia Leung)

助理公共事務經理

電話：+852 3923-2676 / 9492-3677

電郵：rosalia.leung@oceanpark.com.hk

**萬豪國際集團鄭穎然 (Peggy Cheng)**

亞太區公關經理

電話：+852 2192-6146 / 6020-1955

電郵：peggy.cheng@marriott.com