

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：571)

盈利警告

本公佈乃由本公司根據上市規則第 13.09 條及證券及期貨條例第 XIVA 部項下的內幕消息條文而發出。

董事會謹此知會股東及有意投資者，根據本集團截至二零一八年一月三十一日止六個月之初步未經審核綜合管理賬目，相比於二零一七年同期錄得綜合溢利，本集團預期本公司擁有人應佔將錄得綜合虧損，主要由於 (a) 寰亞傳媒集團於該期間上映之電影表現不理想而致寰亞傳媒錄得綜合虧損及 (b) 麗豐合營企業項目的銷售已基本完成，致使對利潤貢獻較低；儘管於回顧期內來自麗豐投資物業之重估產生較高公平值收益。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公佈乃由豐德麗控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第 XIVA 部項下的內幕消息條文（定義見上市規則）而發出。

根據本集團截至二零一八年一月三十一日止六個月（「該期間」）之初步未經審核綜合管理賬目，本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，相比於二零一七年同期錄得綜合溢利約 27,600,000 港元，本集團預期本公司擁有人應佔該期間將錄得綜合虧損。

於該期間之本公司擁有人應佔綜合虧損，主要由於 (a) 寰亞傳媒集團有限公司（「寰亞傳媒」，本公司擁有 67.56% 權益之附屬公司）及其附屬公司（統稱「寰亞傳媒集團」）於該期間上映之電影表現不理想而致寰亞傳媒錄得綜合虧損及 (b) 麗豐控股有限公司（「麗豐」，本公司擁有 50.60% 權益之附屬公司）合營企業項目的銷售已基本完成，致使對利潤貢獻較低；儘管於回顧期內來自麗豐投資物業之重估產生較高公平值收益。

本公佈所載資料乃本集團管理層根據現有資料及尚未經由本公司審核委員會審閱本集團於該期間之初步未經審核綜合管理賬目而作出之初步評估。本集團於該期間之未經審核中期業績預期於二零一八年三月二十二日刊發。

因此，股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
豐德麗控股有限公司
執行董事兼行政總裁
呂兆泉

香港，二零一八年三月十五日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事，即呂兆泉（行政總裁）、周福安、林孝賢及葉采得諸位先生；兩名非執行董事，即余寶珠女士及閻焱先生；以及四名獨立非執行董事，即劉志強（主席）、羅國貴和葉天養諸位先生及吳麗文博士。