



eSun Holdings Limited (豐德麗控股有限公司)*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

截至二零零一年十二月三十一日止年度 末期業績公佈

業績

eSun Holdings Limited (豐德麗控股有限公司) (「本公司」) 之董事會謹公佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零一年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績如下：

	附註	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元 (重列)
營業額			
持續經營業務		84,376	50,012
終止經營業務		—	156,936
	(2)	84,376	206,948
銷售成本			
毛利／(虧損)		(10,268)	82,254
其他收入			
市場推廣費用		(4,516)	(8,230)
行政費用		(103,999)	(102,157)
其他經營費用淨額		(38,214)	(51,523)
出售聯營公司權益收益		3,855	11,612
出售短期投資收益／(虧損)		(65,853)	15,389
收購聯營公司及一間共同控制公司時產生之商譽減值		(32,990)	—
持有短期投資未變現虧損		—	(351,206)
出售附屬公司收益		—	23,596
出售一長期投資虧損		—	(20,000)
上年度調整：	(4)	—	(595,610)
收購聯營公司時產生之商譽減值		—	(227,445)
收購附屬公司時產生之商譽減值		—	—
經營業務虧損			
融資成本	(2), (5)	(165,408)	(1,091,320)
分佔下列公司之溢虧：			
聯營公司	(6)	(7,216)	(7,153)
一間共同控制公司		(2,658)	—
除稅前虧損			
稅項	(7)	(2,130)	(14,875)
未計少數股東權益前虧損			
少數股東權益		(135)	462
股東應佔虧損			
	(8)	32.36仙	304.73仙

(附註：

1) 全新及經修訂會計實務準則 (「會計實務準則」) 之影響

下列為近期頒佈及經修訂的會計實務準則及相關之詮釋，並首次在本年度之財政報告內有採用法：

- 會計實務準則第9號 (經修訂) : 「結算日後事項」
- 會計實務準則第14號 (經修訂) : 「租賃」
- 會計實務準則第18號 (經修訂) : 「收入」
- 會計實務準則第26號 : 「分類申報」
- 會計實務準則第28號 : 「撥備、或然負債和或然資產」
- 會計實務準則第29號 : 「無形資產」
- 會計實務準則第30號 : 「業務合併」
- 會計實務準則第31號 : 「資產減值」
- 會計實務準則第32號 : 「綜合財務報表和於附屬公司的投資的會計處理方法」
- 詮釋12 : 「業務合併—其後對公允值和首次申報的商譽作出的調整」
- 詮釋13 : 「詮釋— 首先在儲備中扣除/計入的商譽和負商譽的持續規定」

(2) 分類資料

本集團截至二零零一年十二月三十一日止年度按主要業務及經營業務地區劃分的營業額及經營業務虧損分析如下：

(a) 按業務劃分：

	(已終止)酒店及		餐廳業務		酒店管理		傳媒及娛樂		衛星電視		廣告代理		公司及其他		綜合	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
營業額	—	156,936	4,955	4,160	—	—	—	—	—	—	79,421	45,852*	—	—	84,376	206,948
向外界客戶銷售	—	156,936	4,955	4,160	—	—	—	—	—	—	79,421	45,852*	—	—	84,376	206,948
分類業績	—	43,949	2,316	1,840	(14,338)	(5,759)	(49,425)	(7,203)	1,873	3,265	14,261	(3,591)	—	(45,313)	32,501	
股息收入及未分配利息及其他收益																
出售聯營公司權益收益	5,060			3,855						7,932		19,843				
出售短期投資收益／(虧損)												6,552		11,612		
收購聯營公司及一間共同控制公司時產生之商譽減值												(65,853)		15,389		
持有短期投資未變現虧損														(32,990)		
出售附屬公司收益														(351,206)		
出售一長期投資虧損														1,469		
一長期投資減值														(20,000)		
一間聯營公司投資減值														(3,168)		
收購聯營公司時產生之商譽減值														(595,610)		
收購附屬公司時產生之商譽減值														(194,577)		
經營業務虧損	(165,408)															(1,091,320)

董事已經於本年度審閱本集團之廣告代理服務業務，認為該等業務之收入以總數入帳，比以開收入淨額入帳更為合適，因此，本集團截至二零零一年十二月三十一日止年度之廣告收入已經重新分類，以符合本年度之呈報方式。

(b) 按地區劃分：

	香港		中國其他地區		加拿大		其他地區		綜合			
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元		
營業額	22,800	125,940	56,621	36,695	—	11,177	4,955	33,136	84,376	206,948		
向外界客戶銷售	22,800	125,940	56,621	36,695	—	11,177	4,955	33,136	84,376	206,948		
分類業績	(46,105)	4,789	(826)	1,910	—	(6,709)	1,618	32,511	(45,313)	32,501		
股息收入及未分配利息及其他收益												
出售聯營公司權益收益	3,855										11,612	
出售短期投資收益／(虧損)											(65,853)	15,389
收購聯營公司及一間共同控制公司時產生之商譽減值											(32,990)	—
持有短期投資未變現虧損											—	(351,206)
出售附屬公司收益											—	23,596
出售一長期投資虧損											—	(20,000)
一長期投資減值											(29,871)	—
一間聯營公司投資減值											(3,168)	—
收購聯營公司時產生之商譽減值											—	(595,610)
收購附屬公司時產生之商譽減值											—	(227,445)
經營業務虧損	(165,408)										(1,091,320)	

(3) 其他收入

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
利息收入	82,784	126,119
一長期投資的股息收入	—	1,000
其他	3,793	4,881
	86,577	132,000

(4) 上年度調整

由於本集團採納會計實務準則第30號及註釋13，因此亦已採納會計政策，以評估先前已與儲備對銷之商譽有否出現減值。因此，本集團已經評估先前已與儲備對銷之商譽之公允值，並確認商譽於二零零零年十二月三十一日有減值823,055,000港元。本項會計政策之變動已經追溯運用至上年度，因此已按會計實務準則第30號之過渡條文調整上年度之數字。

是項上年度調整導致收購聯營公司及附屬公司而產生之商譽分別出現595,610,000港元及227,445,000港元之減值，現時已於截至二零零零年十二月三十一日止年度之綜合損益帳內扣除；結果導致累計虧損增加823,055,000港元，撥入盈餘增加823,055,000港元，而此等款項在二零零零年十二月三十一日儲備內入帳。是項上年度之調整對本年度並無任何影響。

(5) 經營業務虧損

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
已扣除／(計入)：		
攤銷收購聯營公司及一間共同控制公司之商譽折舊	1,763	—
出售固定資產之虧損／(收益)	8,224	12,295
聯營公司投資減值	792	(1,015)
一長期投資減值	3,168	—
攤銷已支付按金	29,871	—
	41,718	11,285
(6) 融資成本		
須於五年內悉數償還之銀行貸款、透支及其他借貸之利息	1,947	13,169
融資租約利息	17	3
銀行費用	2,177	1,229
折算銀行貸款及其他借貸之匯兌差額	—	1,418
	4,141	15,819

7. 稅項

年內按源自香港的估計應課稅溢利以稅率16% (二零零零年：16%) 撥備香港利得稅。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在國家之現行稅率根據其現有法例、詮釋及慣例計算。

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
年內稅項撥備：		
香港	3,195	14,000
其他地方	393	645
遞延	699	—
	4,287	14,645
往年度超額撥備：		
香港	(3,000)	—
其他地方	(942)	(42)
	(3,942)	(42)

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
聯營公司：		
香港	1,785	92
其他地方	—	180
	1,785	272
年內稅項支出	2,130	14,875

(8) 每股虧損

每股基本虧損乃根據年內股東應佔虧損淨額181,688,000港元 (二零零零年—重列：1,128,705,000港元) 以及本公司於年內已發行普通股份之加權平均股數561,493,823股 (二零零零年：370,393,088股) 計算，並已考慮年內進行供股之影響。

由於於二零零一年及二零零零年尚未行使之購股權對該等年度之每股基本虧損並無攤薄影響，故並無呈列截至二零零一年及二零零零年十二月三十一日止年度之每股攤薄虧損。

(9) 儲備

	股份溢價賬 千港元	撥入盈餘 千港元	累積虧損 千港元	總數 千港元
於二零零一年一月一日	—	—	—	—
如先前申報	2,822,477	68,234	(1,168,088)	1,722,623
上年度調整：會計實務準則第30號—商譽減值 (附註4)	—	823,055	(823,055)	—
重列	2,822,477	891,289	(1,991,143)	1,722,623
發行供股股份	—	65,985	—	65,985
發行股份作為收購一間共同控制公司之部份代價	—	2,800	—	2,800
發行股份費用	—	(2,629)	—	(2,629)
匯兌調整	—	—	(1,356)	(1,356)
年內虧損	—	—	(181,688)	(181,688)
於二零零一年十二月三十一日	2,888,633	891,289	(2,174,187)	1,605,735

(10) 比較數字

由於本集團於本年度採納若干全新及經修訂之會計實務準則，財政報告若干項目及結餘之會計處理方法及呈報方式均已修訂，以便符合新規定。因此，財政報告已對上年度之數字作出調整 (附註4)，而若干比較數字亦已重新分類，以便符合本年度之呈報方式。

管理層討論與分析

業務回顧

業績回顧

本集團在本回顧年度內逐步將業務方向有系統地轉移。自從截至二零零零年十二月三十一日止年度第四季起，本集團加快了集團在衛星電視業務與電影及娛樂製作的投資步伐。於本公佈刊發之日，是項業務轉型仍在進行中，但本集團已經奠定了穩固的業務基礎。

本集團的經營業績在此過渡期內受到某程度影響，逐步終止的業務之貢獻額倒退之餘，但發展中新業務卻尚未能為本集團帶來可觀的正面貢獻。截至二零零一年十二月三十一日止年度，本集團錄得股東應佔虧損淨額181,688,000港元，而二零零零年經重新列帳的虧損淨額為1,128,705,000港元。在本集團採納香港會計師公會所頒佈的會計實務準則第30號及註釋13後，二零零零年度的數字已經重新列帳。董事會已按會計實務準則第31號的條文對之前已於儲備中扣除的商譽的公允值進行審閱和評估後，決定應該確認於二零零零年十二月三十一日總值約823,055,000港元的商譽減值。是項會計政策的變動已經追溯運用至上年度，因此已按照會計實務準則第30號的過渡條文作出上年度的調整。

是項對上年度作出的調整導致收購聯營公司及附屬公司時分別產生的商譽出現595,610,000港元及227,445,000港元的減值，須在截至二零零零年十二月三十一日止年度之綜合損益帳內扣除。董事會已經過審慎周詳評估互聯網相關資產的增長與發展，方決定將上述購入投資的減值按會計實務準則第31號的規定確認。

回顧年度錄得虧損淨額，部份因來自本集團的酒店及餐廳業務的貢獻停止，而該項業務是本集團二零零零年度營業額和經營溢利的最大貢獻來源。本集團於二零零零年七月收購的廣告代理服務業務對比二零零零年六個月的年率化數字，收入保持平穩，但毛利相對微薄。

較低的利息收入亦對業績造成不利影響。本集團的利息收入絕大部份來自富麗華酒店企業有限公司未償還負債的利息。本集團與麗新發展有限公司於二零零零年七月訂立的重組協議完成後，該筆債項已經由19億港元減少至15億港元，適用利率亦已修正。

除了上述原因外，本集團在出售所持 SUNDAY Communications Limited 權益以及其他短期投資亦錄得65,853,000港元虧損，以及在回顧年度內，在完成收購兩間聯營公司及一間合營企業時將合共32,990,000港元的商譽撇銷。由於本集團再無持有任何巨額上市短期投資，因此在截至二零零零年十二月三十一日止年度類似金額的虧損不再出現。

衛星電視業務

誠如本公司上一份中期報告所述，東亞衛視有限公司 (「東亞衛視」) 的電視節目製作中心已於二零零一年第二季啟用。由東亞衛視在香港香港仔製作中心製作的中文電視節目，已於二零零一年七月正式在東亞衛視「生活台」啟播。

由於需時落實設計圖則細節，因此令澳門特別行政區路氹城的東亞衛視影城的建築工程進度較為延遲。

電影製作和分銷

本集團於回顧年度內增持 Media Asia Holdings Ltd. (「MAH」) 的股權至35.13%。MAH 的核心業務為製作、提供與發行電影、電視及其他媒體相關客戶產品。有見香港電影業近日再度活躍，MAH 已經積極考慮多項有潛力的電影製作項目。

本集團於本年度收購專門提供藝人經理人服務的影藝顧問國際有限公司之50%權益。本集團相信透過此合營企業，本集團將能更多接觸傳媒及娛樂業的人材，配合本集團的電影製作及娛樂業務。

娛樂

本公司的全資附屬公司東亞娛樂有限公司自回顧年度第四季起，已組織及參與製作香港一系列的演唱會和娛樂表演。此等項目積極配合本集團的其他業務，大大提高東亞娛樂集團的形象。

互聯網相關業務

誠如上一份中期報告所述，本集團密切檢討本集團互聯網業務的表現。此等業務於回顧年度錄得虧損，在二零零一年，本集團已終止一個網站的運作。

前景

本集團矢志利用本身的無線廣播、有線電視以及衛星電視頻道，為大中華地區以及全球華語地區觀眾提供華語電影和電視節目，晉身為業內數一數二的供應商。

東亞衛視「生活台」自二零零一年七月啟播以來，已經不斷改善節目質素。相信當澳門特別行政區路氹城的影城在二零零三年落成時，本集團的節目製作能力將會大大提高。現時除了預期衛星電視的廣告收益潛力優厚外，亦預期售賣電視節目亦會成為東亞衛視的另一重要收入來源。

鑑於電影業的性質，本集團並不預期 MAH 在截至二零零二年十二月三十一日止年度內考慮的電影製作項目會為本集團帶來巨額貢獻。然而，憑藉 MAH 在本地電影娛樂業的經驗和實力，本集團有信心 MAH 將可挑選出潛力優厚的發展項目。

與電影製作業相反，主辦演唱會和娛樂表演能在短期內賺取收入。本集團在二零零二年將會主辦多場當紅歌星的演唱會。如上文所述，此等性質的業務能配合本集團的其他業務，提高東亞娛樂集團的形象。

本集團相信若干互聯網相關項目能配合本集團的衛星電視和電影娛樂業務，因此應該加以保留，而其他互聯網相關項目的投資成本在市況和市場氣氛好轉前，應該審慎撤減至較接近實際的水平。

流動資金及財政資源

於二零零一年十二月三十一日，本集團之現金及現金等值項目為53,865,000港元。一年內到期償還並以本集團的土地及樓宇作抵押的銀行借貸合共為25,000,000港元。本集團的負債比率偏低，皆因負債比率 (銀行借貸總額與總資產淨值所成之百分比) 只得1%。

日後之資本支出主要包括在澳門路氹城興建東亞衛視影城之土地及建築成本。

本集團相信現時持有之現金、流動資產價值、日後收益以及可動用之銀行備用額應可足以應付資本支出及營運資金所需。

僱員及酬金政策

於二零零一年十二月三十一日，本集團合共僱有約170名職員。本年度之僱員總成本 (包括公積金供款淨額) 約為36,000,000港元。僱員之薪金水平不比其他公司遜色，並會因應員工表現而加薪及分發花紅。其他員工福利包括免費住院保險計劃、醫療津貼和資助在外進修及培訓計劃等。本公司於一九九六年十一月二十五日採納一項供董事及僱員參與的購股權計劃。

本公司亦謹此向前副主席洪永時先生致謝，感激洪先生於在任期間的努力及貢獻。

或然負債

於結算日，本集團尚未於財政報告中撥備之或然負債如下：

	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
	—	446
	25,000	25,000
	25,000	25,446

附註：

根據於二零零零年六月一日訂立之重組協議，本集團已出售其於 Guangzhou International Golf Club Ltd (「GIGC」) 之45%權益予麗新發展。GIGC 擁有並經營一所以於中華人民共和國廣東省深圳 Xiancun 之高爾夫球會。

GIGC 並無就該高爾夫球會所座落總面積達1,430畝 (約953,340平方米) 之土地 (「該幅土地」) 取得有效之土地使用權，於交易完成時，亦未能出示該幅土地之無產權負擔擁有權。因此，本集團於二零零零年六月三十日與麗新發展訂立承諾及擔保協議。

本集團已承諾，就 GIGC 尚未取得該高爾夫球會所座落之該幅土地之土地使用權證和所有其他有關文件，或因未能出示該幅土地之無產權負擔擁有權而直接或間接產生或持續之全部虧損及費用，向麗新發展或任何其附屬公司作出擔保保證。本集團根據擔保保證而須承擔之最高債務總額最多為25,000,000港元。

末期股息

董事會在即將舉行之股東週年大會上將不會建議派發截至二零零一年十二月三十一日止年度之末期股息 (二零零零年：無)。於二零零一年並無支付或宣派任何中期股息 (二零零零年：無)。

股東週年大會

本公司謹定於二零零二年五月二十七日舉行股東週年大會。