

傳媒及娛樂業務分類之總收入為31,793,000港元，較對上期間增加65.5%，其中娛樂節目製作成為最主要收入來源，於回顧期間之收入總額達22,568,000港元，較去年顯著增長165%。期內分銷費用收入則減少57%至3,411,000港元，惟大部份已被音樂專輯分銷及特許權以及藝人經理人業務之收入增加所抵銷。

期內，雖然廣告代理業務之收入下跌約5.2%，但仍然為總收入之第二大貢獻來源。而化妝品銷售、衛星電視業務及資訊科技服務之收入增長，為期內總收入提供進一步之貢獻。

就本集團各業務分類之表現，廣告代理業務及化妝品業務分類均於期內取得盈利。傳媒及娛樂業務分類則錄得4,779,000港元虧損，而去年同期則為虧損2,460,000港元。衛星電視業務上半年虧損額控制在15,685,000港元，與去年同期之虧損15,511,000港元大致相若。

於二零零五年四月二十八日，本公司與 Asset Managers (China) Fund Co., Ltd. 訂立認購協議，據此，後者以每股股份2.10港元之認購價認購74,000,000股本公司新股份。上述新股份已於二零零五年五月十九日由本公司正式配發及發行。

於發行額外新股份後，本公司股本之已發行股份總數增至745,184,929股，因此，麗新發展於本公司之權益，已從發行新股份前持有42.54%本公司權益，被攤薄至38.31%。

東亞衛星電視（「東亞衛視」）業務

回顧期間，東亞衛視繼續以控制成本及改善節目質素為重點。除了香港電訊盈科有限公司旗下 **NOW** 寬頻電視之用戶外，東亞衛視製作之節目自二零零五年五月起亦開始提供予香港寬頻數碼電視之用戶。由二零零五年一月一日至二零零五年六月三十日期間，東亞衛視在 **NOW** 寬頻電視之節目訂購錄得約22.7%之良好增幅。東亞衛視之重點工作是提升整體節目質量，以吸引更多觀眾；同時正等候中國內地有關當局批出衛星電視落地牌照。

於二零零五年五月，本集團獲澳門特別行政區（「澳門」）政府之有條件批准有關於澳門路氹城興建東亞衛視電視城之建議發展計劃。建議計劃預期會興建一座電視／電影城、音樂廳、會議展覽中心及商店綜合發展、兩間四星至五星級酒店及一間全套房式酒店，總建築面積合共約為340,000平方米。

於二零零五年七月，本公司就上述路氹城地盤其中一工段之住宅物業項目，與麗豐控股有限公司訂立合作補充備忘錄，雙方同意延長就發展該項目取得全部所需批准之限期。

電影製作及發行

本集團持有37.33%權益之寰亞於截至二零零五年六月三十日止半年營業額錄得118,185,000港元，股東應佔純利則為15,356,000港元。寰亞並無就回顧期間宣派中期股息。

於二零零五年上半年，寰亞推出兩部電影：二零零五年二月的《韓城攻略》及二零零五年六月的《頭文字D》。後者乃寰亞歷來製作費最高的影片，該片於香港、台灣、中國內地、馬來西亞及新加坡等地大受觀眾歡迎。寰亞亦推出兩部電影之錄象產品，分別為《天下無賊》和《韓城攻略》。

娛樂

隨本港經濟改善及近期前景轉趨樂觀，對綜藝娛樂活動之需求於二零零四年已見提升，並延續至二零零五年，此勢頭有利東亞娛樂有限公司（「東亞娛樂」）之業務。回顧期內，東亞娛樂主辦三個本地流行歌手的演唱會，並與其他投資主辦機構合辦了另外六個演唱會及娛樂表演節目，共涉及66場演出。

本集團娛樂業務分類屬下之音樂製作及發行部門於期內共推出十張專輯，包括何韻詩、黎明、衛蘭、馮穎琪的專輯，**Beyond** 演唱會及《韓城攻略》電影原聲碟。

麗新發展有限公司（「麗新發展」）

繼二零零四年十二月七日完成清償麗新發展集團結欠本集團之債項後，總數5,200,000,000股麗新發展新普通股已配發及發行予本集團，佔麗新發展40.8%權益；而麗新發展則持有本公司38.31%權益。基於此互控關係，並為反映麗新發展於二零零五年一月一日至二零零五年六月三十日期間之業績，本公司攤佔麗新發展上述期間之業績約為233,606,000港元。

麗新發展於上述期間之業績受惠於投資物業公平價值變動所產生之收益，而有關變動乃麗新發展就截至二零零五年七月三十一日止財政年度提早採納新香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）之規定所引致。

誠如麗新發展截至二零零五年一月三十一日止六個月之中期報告披露，於完成清償其結欠麗新發展債券持有人及本集團之債項後，因清償溢價產生一筆1,483,527,000港元之虧損已在麗新發展之損益賬支銷。麗新發展在上述之中期報告公佈截至二零零五年一月三十一日止六個月錄得1,255,969,000港元之股東應佔虧損淨額。

麗新發展於二零零五年四月公佈以16,800,000美元（約131,000,000港元）之代價出售位於越南峴港市 **Furama Resort** 之權益，交易於二零零五年七月完成。出售所得款項已用作償還部份麗新發展A系列債券，此乃由於麗新發展已承諾會透過出售上述物業及另外兩項已劃作此用途之物業籌集資金，以減少或抵銷其欠A系列債券持有人約266,000,000港元之債項。

麗新發展其後於二零零五年七月二十八日公佈全數償還A系列債券，並獲抵押受託人解除部份A系列債券持有人就麗新發展在香港麗嘉酒店及本公司持股權之抵押權益。

前景

東亞衛星電視（「東亞衛視」）業務

東亞衛視電視城發展計劃建議獲批准後，東亞衛視之投資成份及比重預期將有重大改變。當地與海外投資者計劃沿「路氹金光大道」（即東亞衛視電視城項目之所在地）投資發展之酒店、消遣及賭場設施，亦將進一步提升該項目之潛力。

電影製作及發行

於二零零五年下半年，寰亞計劃推出五部電影，包括由香港著名影星劉德華和黎明分別擔綱的兩部影片，及一部將於國內以錄象產品及電視轉播推出的合資製作劇集，參與演出者包括《頭文字D》兩位主要演員陳冠希和黃秋生。寰亞計劃於二零零六年推出不少於六部製作，其中兩部會在夏季檔期推出。

寰亞將繼續發掘增長機遇，例如與軟件開發者就供流動電玩使用之超微型磁碟方面之合作。《頭文字D》會是嘗試此項應用之首部電影，預期將於二零零五年下半年推出。

娛樂

東亞娛樂於二零零五年下半年將主辦四個本地流行歌手之演唱會，亦會參與籌辦另外七個演唱會及娛樂表演節目，合共涉及約70場表演。

音樂製作及分銷部門於二零零五年下半年的時間表相當繁忙，計劃推出約20張本地歌手專輯，包括《頭文字D》電影原聲碟。

麗新發展有限公司（「麗新發展」）

由於本地物業市場資產價值回升，預期麗新發展之業績可望受惠於投資物業公平價值變動所帶來之收益，有關變動是根據新增及經修訂香港財務報告準則之規定作出。

物業市場氣氛改善亦促使麗新發展能成功推售位於尖沙咀金巴利道26號之住宅單位及商場平台物業，以及元朗翠逸豪園住宅物業項目。金巴利道26號和翠逸豪園均為麗新發展與其他夥伴合作之項目。

麗新發展已全數償還其A系列債券，加上銷售發展物業所得之款項，令其資產負債表變得更穩健。

流動資金、財務資源、資產抵押、負債比率及資本承擔

於二零零五年六月三十日，本集團持有之現金及現金等值為90,082,000港元，其中超過90%以港元列值。

於二零零五年六月三十日，銀行借貸22,000,000港元將於一年內到期重續，並以本集團總賬面淨值67,259,000港元之土地及樓宇之固定押記為抵押。無抵押其他借款15,000,000港元及7,500,000港元分別須於一年內及第二年償還。來自本公司一名前股東之無抵押其他借款為130,618,000港元乃按滙豐最優惠利率計息及並無固定還款期。來自一名董事之貸款27,266,000港元為無抵押、按滙豐最優惠利率計息及無須於一年內償還。

本集團按總借款與總資產淨值計算之負債比率維持在約10%之低水平。本集團所有借貸均以港元列值，大部份為浮息債項。於回顧期間，本集團並無採用金融工具對沖相關風險。

未來資本開支主要包括為位於澳門路氹地盤之東亞衛視電視城發展項目之進一步補地價及建築工程費用款項。於二零零五年六月三十日，就該項目之已訂約資本承擔達29,860,000港元。

本集團正與麗新發展集團就富麗華酒店企業有限公司（麗新發展之全資附屬公司）所欠225,000,000港元有期貨款之提早償還進行磋商。麗新發展集團對此有正面之回應。

本集團相信其擁有充足資源提供資本開支及其他營運所需資金。

或然負債

本集團於結算日之或然負債詳情載於未經審核簡明綜合中期財政報告附註15。

僱員及酬金政策

於二零零五年六月三十日，本集團合共僱有約200名職員。截至二零零五年六月三十日止六個月之僱員總成本（包括公積金供款）約為23,210,000港元（不包括董事酬金）。僱員之薪金水平維持於競爭水平，並會因應員工表現而加薪及分發花紅。其他員工福利包括免費住院保險計劃、醫療津貼和資助在外進修及培訓計劃等。本公司於一九九六年十一月二十五日採納一項供董事及僱員參與之購股權計劃。

購買、出售或贖回上市證券

於截至二零零五年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

企業管治常規守則

除了偏離企業管治常規守則（「企業管治守則」）第A.4.1、A.4.2及B.1.1條之守則規定外，本公司於中期報告涵蓋之整段會計期間一直遵守上市規則附錄14所載之企業管治常規守則之守則規定。

守則條文第A.4.1條

根據守則條文第A.4.1條，非執行董事應委以固定任期，並須輪流退任。

本公司非執行董事並無固定任期，惟本公司所有董事須遵守本公司之公司細則第87條（「細則第87條」）之退任規定，據此，於每屆股東週年大會上當時三分之一董事須輪值告退，而退任之董事合資格應選連任。

守則條文第A.4.2條

根據守則條文第A.4.2條，每位董事（包括獲委以固定任期者）須最少每三年輪流退任一次。

根據細則第87條，董事會主席及／或本公司董事總經理均不受輪流退任規定之規限，亦不會計入每年決定退任董事人數之總數內。

本公司將考慮對細則作出適當修訂，以符合有關守則條文，即所有董事最少每三年輪流退任一次。

守則條文第B.1.1條

根據守則條文第B.1.1條，上市發行人須成立薪酬委員會，並以書面制訂其職權範圍。薪酬委員會之多數成員應為獨立非執行董事。

本公司薪酬委員會於回顧期間開始時尚未成立。本公司已於二零零五年九月十六日成立薪酬委員會。

審核委員會

本公司已成立審核委員會（「審核委員會」），並根據企業管治守則條文採納其職權範圍。

中期報告已由審核委員會審閱。

承董事會命
主席
連宗正

香港，二零零五年九月十六日

於本公佈刊發日期，本公司之執行董事為連宗正先生、李寶安先生、林建岳先生、廖毅榮先生及張永森先生，非執行董事為林建名先生、譚惠珠女士及余寶珠女士，獨立非執行董事則為葉天養先生、劉志強先生及唐家榮先生。