



LAI SUN HOTELS

麗新酒店
Lai Sun Hotels International Limited
(麗新酒店國際有限公司)
(於百慕達註冊成立之有限公司)

截至一九九九年十二月三十一日止年度
之末期業績公佈業績

業績

Lai Sun Hotels International Limited (麗新酒店國際有限公司) (「本公司」) 董事會謹公佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至一九九九年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績如下：

	一九九九年 千港元	一九九八年 千港元
營業額	374,694	369,221
銷售成本	<u>(174,097)</u>	<u>(187,105)</u>
溢利總額	200,597	182,116
其他收入	132,923	94,447
市場推廣費用	(16,094)	(16,364)
行政費用	(86,754)	(115,015)
其他經營費用	(131,693)	(117,154)
聯營公司減值撥備	(116,224)	—
投資於聯營公司產生之虧損	—	(25,466)
商譽撇銷	(83,362)	—
商譽減值撥備	—	(23,219)

為發展中物業賬面價值與		
可變現淨值之差額撥備及		
為固定資產減值撥備	(1,030,470)	—
長期投資減值撥備	(55,157)	—
出售附屬公司產生之收益淨利	58,306	—
重估投資物業之減值	—	(28,247)
來自經營業務之虧損	(1,286,573)	(110,267)
融資成本	(38,390)	(56,987)
有關聯營公司之應佔溢利		
減虧損	2,761	106,123
除稅前虧損	(1,322,202)	(61,131)
稅項 (附註 (a))	(4,649)	(13,703)
未計少數股東權益前虧損	(1,326,851)	(74,834)
少數股東權益	442,100	25,032
股東應佔虧損	(884,751)	(49,802)
每股虧損 — 基本 (附註 (b))	(48.50仙)	(2.73仙)

附註：

(a) 稅項

本集團於年內並無於香港產生可課稅溢利，因此並無就香港利得稅作出撥備（一九九八年：無）。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在國家之現行稅率根據其現行法例、詮釋及慣例計算。

	一九九九年 千港元	一九九八年 千港元
年內稅項撥備：		
海外	4,262	19,455
往年度不足／（超額）撥備：		
香港	—	(2,797)
海外	56	—
	<u>4,318</u>	<u>16,658</u>
遞延稅項	—	(5,404)
海外聯營公司	<u>331</u>	<u>2,449</u>
年內稅項支出	<u><u>4,649</u></u>	<u><u>13,703</u></u>

上年度海外稅項撥備包括有關 Hotel 57 Corp. I, Inc. 之公司稅項撥備 17,342,000 港元。Hotel 57 Corp. I, Inc. 當時乃本集團之附屬公司，持有 Hotel 57 L.L.C. 合夥公司之 50% 權益。作為 Hotel 57 L.L.C. 之合夥人，Hotel 57 Corp. I, Inc. 須承擔其所佔部份 Hotel 57 L.L.C. 之美國聯邦及國家所得稅。

(b) 每股虧損

每股虧損乃按照年內股東應佔虧損 884,751,000 港元（一九九八年：49,802,000 港元）及本公司年內已發行普通股之加權平均數 1,824,143,092 股（一九九八年：1,824,143,092 股）計算。

由於截至一九九八年及一九九九年十二月三十一日止年度本公司授出之購股權及未行使認股權證並無攤薄效應，故並無呈列經攤薄後之每股虧損。

末期股息

在即將舉行之股東週年大會上，董事會不建議派發截至一九九九年十二月三十一日止年度之任何末期股息（一九九八年：無）。一九九九年並無派發中期股息（一九九八年：每股 1 港仙）。

公元二千年電腦問題

本集團所有電腦系統及設備已順利過渡二零零零年（「公元二千年」）。然而，吾等將繼續保持警覺，並為未來與公元二千年問題有關之「高危」日作妥善準備。過渡公元二千年產生之總成本在原定預算之內。

購買、出售或贖回上市證券

截至一九九九年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

股東週年大會及年報

股東週年大會之通告，連同本公司截至一九九九年十二月三十一日止年度之年報（載有本公司業務回顧及前景之詳情）將盡快寄予各股東。

承董事會命
主席
連宗正

香港，二零零零年四月二十七日

